



Poprawa dostępności do transportu publicznego poprzez budowę infrastruktury i kampanię informacyjno-edukacyjną na obszarze Aglomeracji Opolskiej

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Funduszy Europejskich dla Opolskiego 2021-2027, Priorytet 3 Fundusze Europejskie na zrównoważony transport miejski województwa opolskiego, Działanie 3.2 Mobilność miejska w ZIT

Nr umowy o dofinansowanie: FEOP.03.02-IZ.00.0002/24 z dnia 22.05.2025 r.

Nr postępowania: ZZP.271.19.2025.KM

Ozimek dnia, 29.07.2025 r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI

SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), Zamawiający Gmina Ozimek w odpowiedzi na wnioski wykonawców o wyjaśnienie treści SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie:

**Budowa ścieżki pieszo-rowerowej na odcinku Antoniów-Jedlice-Szczedrzyk
z podziałem na dwie części:**

Część 1. Realizacja inwestycji w formule „zaprojektuj i wybuduj”

Część 2. Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego nad zadaniem

w ramach projektu pn. Poprawa dostępności do transportu publicznego poprzez budowę infrastruktury i kampanię informacyjno-edukacyjną na obszarze Aglomeracji Opolskiej przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniami

Pytania Wykonawców i odpowiedzi Zamawiającego:

- 1. Brak pozycji kosztorysowej dotyczącej stabilizacji granic pasa drogowego wymienionego w PFU oraz w opisie przedmiotu zamówienia.**

Stabilizacja granic pasa drogowego jest niezbędna dla prawidłowego zaprojektowania przedmiotowej drogi dla pieszych i rowerów, a zatem stanowi element obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji zamówienia w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Koszty tej czynności mieszczą się w ryczałtowym wynagrodzeniu i nie będą rozliczane jako osobna pozycja kosztorysowa.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, że Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU) ma charakter pomocniczy i orientacyjny, a jego treść nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania wszystkich niezbędnych czynności projektowych i formalno-prawnych wymaganych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z przepisami prawa oraz wiedzą techniczną.

2. Proszę o informację dotyczącą rozliczenia pozyskanego drewna.

Drewno pozyskane w wyniku wycinki stanowi własność Gminy Ozimek i winno zostać zabezpieczone oraz przekazane Zamawiającemu w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego. Koszty wycinki oraz transportu ponosi wykonawca.

3. Brak pozycji kosztorysowej dotyczącej regulacji studni rewizyjnych, telekomunikacyjnych oraz zaworów sieci wodociągowej i gazowej. Zwraca się o podanie zbliżonej ilości tych elementów w terenie.

Na trasie inwestycji mogą wystąpić pojedyncze elementy infrastruktury podziemnej wymagające regulacji. Wykonawca jest zobowiązany do ich identyfikacji i uwzględnienia na etapie projektowania. Koszt regulacji należy ująć w kalkulacji ofertowej.

4. Czy zamawiający przewiduje wykonanie kanału technologicznego, który nie został ujęty w programie funkcjonalno - użytkowym?

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 39 ust. 6 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, przy budowie lub przebudowie drogi publicznej istnieje obowiązek budowy kanału technologicznego, chyba że zachodzą szczególne okoliczności wskazane w art. 39 ust. 6ba i 6c ww. ustawy lub w aktach wykonawczych (w tym w rozporządzeniu Ministra Cyfryzacji z dnia 26 maja 2023 r. – Dz.U. poz. 1039).

W przedmiotowej sytuacji zamawiający będzie chciał zrezygnować z budowy kanału technologicznego.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- oceny obowiązku budowy kanału technologicznego zgodnie z aktualnymi przepisami,
- do przygotowania wymaganych dokumentów technicznych i formalnych (w tym przekrojów pasa drogowego) niezbędnych do uzyskania ewentualnego zwolnienia.

5. Brak pozycji kosztorysowych dla poszczególnych branż uwzględniającej ewentualne przebudowy oraz usunięcia kolizji związanych z istniejącym uzbrojeniem terenu. (dotyczy pisma nr 2408020036/TTDSIKU/JC/01) zwraca się z prośbą o podanie ilości lub załączenie pliku dwg w celu prawidłowej kalkulacji zadania.

6. Czy na trasie projektowanej ścieżki na odcinku Szczedrzyk-Jedlice znajdują się sieci kanalizacji sanitarnej? Jeśli tak zwraca się o umieszczenie do przetargu jej przebiegu oraz rzędnych zagłębienia.

7. Zwraca się z prośbą o podanie gestora sieci oraz parametrów gazociągu widocznego na rys nr 01a „budowy ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej DP1740 O na odcinku ok 1842m od Jedlic do Szczedrzyka”.

8. Czy na podanej trasie przebiegu ścieżki znajdują się sieci wodociągowe, zwraca się z prośbą o podanie ilości lub załączenie pliku dwg w celu prawidłowej kalkulacji zadania.

Odpowiedź na pyt. 5, 6, 7, 8, 9.

Zamawiający nie dysponuje pełną, aktualną inwentaryzacją wszystkich istniejących sieci uzbrojenia podziemnego w obszarze objętym inwestycją. W związku z tym nie jest możliwe jednoznaczne określenie lokalizacji, głębokości, rodzaju ani liczby kolidujących instalacji (w tym kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej, kanalizacji deszczowej i innych).

Zakres przebudowy, zabezpieczenia lub usunięcia kolizji z uzbrojeniem terenu należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przyjętą formułą „zaprojektuj i wybuduj”.

Wykonawca jest zobowiązany na etapie prac projektowych do:

- przeprowadzenia wizji lokalnej,
- wykonania niezbędnych badań i uzgodnień,
- pozyskania warunków od gestorów sieci,
- opracowania dokumentacji uwzględniającej wszystkie niezbędne przebudowy i zabezpieczenia istniejącej infrastruktury.

Program Funkcjonalno-Użytkowy ma charakter pomocniczy i nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku kompleksowego rozpoznania warunków terenowych oraz zaprojektowania wszystkich niezbędnych prac, w tym związanych z przebudową uzbrojenia.

9. Czy Zamawiający posiada inwentaryzację sieci urządzeń podziemnych kolidujących z inwestycją?

Zamawiający nie posiada pełnej inwentaryzacji sieci kolidujących z inwestycją. Z uwagi na formułę „zaprojektuj i wybuduj”, obowiązek przeprowadzenia aktualnej inwentaryzacji uzbrojenia terenu, pozyskania warunków od gestorów sieci oraz zaprojektowania przebudów lub zabezpieczeń spoczywa na Wykonawcy.

Dane zawarte w PFU mają charakter orientacyjny i nie zwalniają Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie dokumentacji projektowej.

10. Czy na terenie lub pobliżu Inwestycji znajdują się stanowiska archeologiczne?

Zamawiający nie posiada wiedzy o stanowiskach archeologicznych na terenie inwestycji.

11. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku odkryć archeologicznych, wszelkie ewentualne ratownicze badania wykopaliskowe będą realizowane przez Zamawiającego.

W przypadku odkrycia stanowisk archeologicznych obowiązkiem wykonawcy jest zabezpieczenie miejsca i niezwłoczne powiadomienie odpowiednich służb. Dalsze działania ratownicze i formalne leżą po stronie Zamawiającego.

12. Prosimy o potwierdzenie, że kwestie odszkodowawcze za działki przejęte na rzecz realizacji inwestycji są po stronie Zamawiającego.

Tak, kwestie odszkodowawcze wynikające z decyzji ZRID pozostają po stronie Zamawiającego.

13. Czy w sytuacji konieczności zaprojektowania i wykonania dodatkowych elementów w stosunku do opisu przedmiotu zamówienia, Inwestor przewiduje zmianę terminu zakończenia prac projektowych oraz terminu realizacji zadania?

Tak, przewiduje się możliwość zmiany terminu zakończenia robót zgodnie z zapisami umowy w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych (tzn. nie później niż do 31.05.2027).

14. Czy zamawiający może podać więcej informacji dotyczącej budowy kładki?

Zamawiający informuje, że główne założenia dotyczące obiektu inżynierskiego – kładki – zostały przedstawione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, który stanowi dokument pomocniczy przy opracowywaniu koncepcji projektowej i dokumentacji budowlanej.

Na obecnym etapie postępowania nie przewiduje się udostępnienia dodatkowych informacji technicznych dotyczących kładki. Dobór rozwiązań materiałowych, konstrukcyjnych oraz technologicznych należy do obowiązków Wykonawcy, z zachowaniem zgodności z PFU, obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

15. Czy w pobliżu planowanej kładki znajdują się elementy infrastruktury melioracyjnej które mogą kolidować z projektowaną kładką? Jeśli tak zwraca się z prośbą o wskazanie tych elementów oraz wskazanie gestorów tych urządzeń.

Zamawiający nie posiada wiedzy o istnieniu urządzeń melioracyjnych kolidujących z planowaną kładką. Ich obecność należy ustalić na etapie rozpoznania terenu i uzgodnień projektowych.

16. Czy zamawiający jest w posiadaniu informacji odnośnie konstrukcji wałów na rzece Mała Panew?

Zamawiający nie posiada takiej dokumentacji. Informacje należy uzyskać od właściwego zarządcy (Wody Polskie).

17. W przypadku prac projektowych, ile zamawiający przewiduje konsultacji koncepcji projektowej przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu budowlanym bądź ZRID?

Zamawiający nie przewiduje z góry sztywnej liczby spotkań konsultacyjnych w zakresie uzgodnień koncepcji projektowej.

Zamawiający deklaruje pełną gotowość do udziału w tylu spotkaniach, ile będzie obiektywnie potrzebne do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej oraz wypracowania optymalnych rozwiązań przed uzyskaniem decyzji ZRID.

Zamawiający nie zamierza ograniczać liczby konsultacji do minimum, mając na względzie, że w toku prac projektowych mogą wystąpić kwestie wymagające dodatkowych uzgodnień.

18. Ile Zamawiający przewiduje działek do podziału w związku z koniecznością uzyskania decyzji ZRID?

Zamawiający nie określa z góry liczby działek do podziału. Obowiązkiem Wykonawcy, zgodnie z formułą „zaprojektuj i wybuduj”, jest ustalenie zakresu niezbędnych podziałów nieruchomości w ramach opracowania dokumentacji projektowej i wniosku o wydanie decyzji ZRID.

19. Zgodnie z zapisem pfu: „Zamawiający wymaga przyjęcia rozwiązań architektoniczno-budowlanych opartych na nowoczesnych, wysokiej jakości technologiach, materiałach i standardach wykonawczych zapewniających wykonanie robót w sposób przyjazny dla użytkowników i środowiska” zwraca się z prośbą o szczegółowe wyjaśnienie zapisu w tym podania wyżej wymienionych standardów.

Zamawiający oczekuje stosowania trwałych, estetycznych i nowoczesnych rozwiązań zgodnych z aktualnymi standardami branżowymi. W szczególności dotyczy to: nawierzchni bitumicznych lub betonowych, oświetlenia LED, oznakowania poziomego trwałego, elementów małej architektury. Rozwiązania muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami i normami.

20. Czy na terenie inwestycji lub okolicy były odkryte niewybuchy lub niewypały?

Zamawiający nie posiada informacji o występowaniu niewybuchów lub niewypałów.

21. Prosi się o udostępnienie danych hydrologicznych dla zlewni rzeki Mała Panew.

Zamawiający nie posiada takich danych. Wykonawca zobowiązany jest do ich pozyskania od właściwego zarządcy wód (Wody Polskie).

22. Proszę o wyjaśnienie pozycji obmiarowej nr 34 usunięcie kolizji?

Pozycja nr 34 – „Usunięcie kolizji” – została ujęta w przedmiarze jako pozycja szacunkowa, mająca na celu uwzględnienie kosztów związanych z ewentualną koniecznością przebudowy, zabezpieczenia lub przełożenia istniejących sieci uzbrojenia terenu, które mogą kolidować z projektowaną infrastrukturą.

Dokładny zakres tych robót nie jest znany na etapie ogłoszenia postępowania i będzie wynikać z dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę na podstawie wizji lokalnej, analiz kolizji oraz uzgodnień z gestorami sieci.

Zgodnie z formułą „zaprojektuj i wybuduj” obowiązek identyfikacji, uzgodnienia oraz zaprojektowania i wyceny prac związanych z usunięciem kolizji spoczywa na Wykonawcy.

W związku z powyższym wskazana pozycja powinna być traktowana jako orientacyjna i powinna zostać odpowiednio uwzględniona przez Wykonawcę w ofercie, z uwzględnieniem potencjalnego ryzyka projektowego.

23. Zwraca się z prośbą o podanie zbliżonego zakresu prac usunięcia kolizji wszystkich instalacji występujących na trasie?

Szacunkowy zakres kolizji nie został określony. Wykonawca na etapie projektowania jest zobowiązany do ich identyfikacji oraz zaprojektowania ich przebudowy lub zabezpieczenia.

24. Czy na trasie projektowanego ciągu pieszo rowerowego znajdują się instalacje elektryczne które wymagają przebudowy, zabezpieczenia?

25. Czy na trasie projektowanego ciągu pieszo rowerowego znajdują się instalacje teletechniczne które wymagają przebudowy, zabezpieczenia?

26. Czy na trasie projektowanego ciągu pieszo rowerowego istniejąca kanalizacja deszczowa która wymaga przebudowy, zabezpieczenia?

Odpowiedź na pyt. 24, 25, 26.

Zamawiający nie dysponuje pełną, aktualną inwentaryzacją wszystkich istniejących sieci uzbrojenia podziemnego w obszarze objętym inwestycją. W związku z tym nie jest możliwe jednoznaczne określenie lokalizacji, głębokości, rodzaju ani liczby kolidujących instalacji (w tym kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej, kanalizacji deszczowej i innych).

Zakres przebudowy, zabezpieczenia lub usunięcia kolizji z uzbrojeniem terenu należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przyjętą formułą „zaprojektuj i wybuduj”.

Wykonawca jest zobowiązany na etapie prac projektowych do:

- przeprowadzenia wizji lokalnej,
- wykonania niezbędnych badań i uzgodnień,
- pozyskania warunków od gestorów sieci,
- opracowania dokumentacji uwzględniającej wszystkie niezbędne przebudowy i zabezpieczenia istniejącej infrastruktury.

Program Funkcjonalno-Użytkowy ma charakter pomocniczy i nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku kompleksowego rozpoznania warunków terenowych oraz zaprojektowania wszystkich niezbędnych prac, w tym związanych z przebudową uzbrojenia.

27. Czy Zamawiający uzna warunek zdolności technicznej za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, iż wykonał budowę ścieżki pieszo-rowerowej o nawierzchni z kostki brukowej lub nawierzchni bitumicznej o długości 500 m na jednym zadaniu ?

Zamawiający przypomina, że zgodnie z wymaganiami zawartymi w SWZ warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej dotyczy:

- wykonania jednej budowy drogi dla pieszych i rowerów o nawierzchni z kostki brukowej lub nawierzchni bitumicznej o długości co najmniej 500 m,

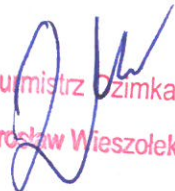
oraz

- wykonania jednej budowy, przebudowy lub rozbudowy obiektu inżynierskiego związanego z infrastrukturą drogową lub komunikacyjną.

Spełnienie warunku może być wykazane w ramach jednego lub dwóch odrębnych zamówień. Zatem samo wykazanie budowy drogi dla pieszych i rowerów nie jest wystarczające do spełnienia warunku udziału w postępowaniu. Wykonawca musi dodatkowo wykazać realizację wymaganego obiektu inżynierskiego.

Za potwierdzenie wykonania robót uznaje się dokumenty określone w SWZ, potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Z poważaniem


Burmistrz Ozimka
Mirosław Wieszolek

